

## Verhuur Lokalen “De Speelberg”

Overeenkomst gesloten tussen :



### Verhuurder:

Vzw De Speelberg  
Lokalen Chiro Romejo  
Acaciastraat 2A  
8800 Roeselare

Contact : Milan De Cock (0468 22 94 90)

Jordi Declercq (0478 42 39 95)

### Huurder:

Vereniging : .....

Vertegenwoordigd door: .....

Adres: .....

Gemeente: .....

Telefoon: .....

Aantal personen: .....

Rekeningnummer: .....

### Datum:

Aankomst: (DATUM + UUR): ..... om ..... (liefst vanaf 20u)

Vertrek: (DATUM + UUR): ..... om .....

**Prijs:** voor het weekendverblijf vanaf vrijdagavond tot zondagmiddag

Huur : €110 per nacht (extra lokaal: €10 voor de volledige periode) en Waarborg: €300

Bedrag van .....€ is te storten ter bevestiging op nr. **BE28 0688 9958 7020** met vermelding **naam van de organisatie en datum van huur.**

*De betaling moet gebeuren binnen de 7 dagen. Na ontvangst van de betaling wordt de boeking definitief. De reservatie vervalt bij uitblijven van betaling na 7 dagen.*

Energiekosten zullen in mindering genomen worden op de ontvangen waarborg.

Het batig saldo zal U binnen de 15 dagen op uw rekening teruggestort worden indien ook aan volgende voorwaarden werd voldaan:

- ✓ Alle lokalen verkeren in dezelfde staat als vroeger. (netheid)
- ✓ Alle materialen zijn nog aanwezig en in dezelfde staat als voor de verhuur.
- ✓ Er is geen schade toegebracht aan de gebouwen en/of infrastructuur.

### Bijlage huisreglement

Opgemaakt in tweevoud op 20 oktober 2020 te Izegem

Handtekening  
verhuurder

Handtekening  
huurder

*Het door u ondertekende contract bevestigt kennis te hebben genomen met bovenstaande voorwaarden en het huisreglement*



## Huisreglement

1. Chiro Romejo kan nooit aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke ongevallen op het buitenterrein of binnen in de lokalen.
2. De gebruikmakende groep is verantwoordelijk voor het behouden van de staat waarin het gebouw zich bevindt. Elke **beschadiging** dient meegedeeld te worden voor het vertrek, indien we achteraf pas schade of diefstal vaststellen wordt de gehele waarborg ingehouden.
3. Tussen 22h en 7u30 dient het **stil** te zijn. (bij klachten van onze burens of politiebezoek wordt de gehele waarborg ingehouden)
4. **Geluidsinstallaties** worden niet buiten geplaatst.
5. U laat het gebouw **proper en netjes** achter. Dit betekent gebruikte lokalen, keukens, toiletten en hal dweilen. Ook het speelterrein wordt netjes achtergelaten. Wanneer de lokalen niet of onvoldoende worden opgekuist wordt een forfaitair bedrag van 50€ afgehouden van de waarborg.
6. In de deuren worden **geen nagels of nietjes** aangebracht.
7. **Roken** in de lokalen is strikt verboden, indien we zien dat er wel gerookt wordt wordt een **boete van 150 euro** aangerekend. Ook mag er niet gerookt worden aan de straatkant. Rokers moeten hiervoor op het **binnenplein** zijn.
8. **Afval** wordt gesorteerd. Iedere groep krijgt 2 vuilniszakken (1 PMD & 1 huisvuil) ter beschikking. Er kunnen er altijd aangevraagd worden. De volle vuilniszakken worden aan de deur geplaatst bij vertrek. Glas en karton wordt meegenomen of naar de glascontainer gebracht.
9. Er wordt **geen kampvuur** gehouden!
10. Val geen **buurbewoners** lastig met ruitochten en dergelijke. De school naast de deur is verboden terrein zowel voor ons als voor jullie. Het speel- en voetbalplein kan je tijdens de openingsuren via de grijze toegangspoort om de hoek bereiken.
11. Wegens activiteiten van de leidingsploeg zullen de nagelaten aanwezigen in het weekend respectievelijk ook gebruik maken van het gedeelde sanitair en de niet-verhuurde voorzieningen.
12. Bij het verlaten van het gebouw tijdens de verblijfsperiode wordt alles **goed afgesloten!** Er werd al meerdere malen ingebroken en gestolen.
13. De lokalen zijn de vrijdagavond beschikbaar vanaf **19u00** en moeten de zondag verlaten worden ten laatste om **13u00**. Bij het verlaten van het gebouw wacht men op de verantwoordelijke die de lokalen controleert en de sleutel terug in ontvangst neemt.
14. Bij niet-naleving van dit reglement is het mogelijk dat de verhuur onmiddellijk beëindigd wordt.
15. De huurder moet zelf ook zaken voorzien zoals keukenhanddoeken en **wc-papier**.
16. Bij laattijdige annulatie (later dan een week voor de dag van aankomst) worden er 50€ administratiekosten aangerekend.
17. Rijd niet met auto's op ons grasplein, je mag de verharde strook gebruiken om in- en uit te laden maar die doorgang moet vrijgehouden worden dus auto's mogen er niet blijven staan.